

|                              |   |             |
|------------------------------|---|-------------|
| ①                            | <b>Městský úřad<br/>Město Albrechtice</b> | Cís. dopor. |
| Došlo dne <u>29. 4. 2022</u> | Zpracovatel                               |             |
| Č. j. ....                   | Ukl. znak                                 |             |
| Přílohy .....                |   |             |

728/2021: TRU/ENBERGEROVA  
MĚSTSKÝ ÚŘAD  
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD  
A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ  
793 95 MĚSTO ALBRECHTICE ②

## Adresa příslušného úřadu

Úřad: **Městský úřad Město Albrechtice, stavební úřad**

Ulice: **nám. ČSA 27/10**

PSC, obec: **793 95 Město Albrechtice**

## Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

- ☒ **ve společném řízení**  
☐ **ve společném řízení s posouzením vlivů na životní prostředí**

podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

## ČÁST A

### I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

#### Město Albrechtice – stavební úpravy a přístavba budovy LDN

Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, Nemocniční č. p. 492, 793 95, Město Albrechtice

**SO1 – Stavební úpravy objektu LDN**

**SO2 – Venkovní požární schodiště**

**SO3 – Zpevněná plocha – terénní úpravy + oprava stávající plochy**

### II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

| katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|-------------------|-------------|---|--------|
| Město Albrechtice | 1370        | zastavěná plocha a nádvoří              | 665    |
| Město Albrechtice | 1371/3      | zahrada, ZPF                            | 15608  |
|                   |             |   |        |
|                   |             |   |        |

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

### III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

**Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I. P. Pavlova, 552/9, 794 01 Krnov, IČO 00296139, zastoupené ředitelem MUDr. Ladislavem Václavcem, MBA**

Telefon / mobilní telefon: 554 690 111

Fax / e-mail: sekretariat@szzkrnov.cz

Datová schránka: fiwk7nq

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

### IV. Stavebník jedná

- ☐ samostatně  
☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

**Ing. Miroslav Geryk, Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov  
IČO 63015820**

Telefon / mobilní telefon: 774630321

Fax / e-mail: miroslavgeryk@seznam.cz

Datová schránka: v42sf87

### V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☐ nová stavba  
☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)  
☐ soubor staveb  
☐ stavby zařízení staveniště

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

**Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, Nemocniční č. p. 492, 793 95, Město Albrechtice, stavební úpravy a přístavba budovy LDN – stavební úpravy stávajícího objektu a přístavba venkovního únikového schodiště, venkovní parkovací plocha.**

## Parametry objektu SO1 beze změn

### SO2 – Venkovní požární schodiště

Zastavěná plocha celkem: 28,40 m<sup>2</sup>

### SO3 – Zpevněná plocha

Stávající zpevněná plocha : 224,77 m<sup>2</sup>

Nová výměra zpevněné plochy : 339,97 m<sup>2</sup>

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

☐ ne

☒ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby: **léčebna dlouhodobě nemocných**

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

## VI. U dočasné stavby

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění:.....

.....

.....

## VII. Účel stavby vodního díla<sup>1)</sup>, je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla

.....

.....

V případě, že se žádost o společné povolení týká vodního toku:

Název vodního toku.....

ID vodního toku<sup>2)</sup>.....

### VIII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- ☒ stavba / změna stavby nevýžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
  - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
  - ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
  - ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
  - ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
  - ☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně se společným řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

### IX. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Bude určen výběrovým řízením.

### X. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení: 09/2022

Dokončení: 12/2022

### XI. Orientační náklady na provedení stavby: 7,5 mil. Kč

### XII. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne  
Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V Krnově dne 26.4.2022

Ing. MIROSLAV GERYK  
inženýrská a projekční činnost ve výstavbě  
koordinátor BOZP na staveništi  
Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov  
Tel.: 777 009 772, 774 630 321  
IČ 63015820 | DIČ CZ6707181525

.....  
podpis

*Poznámka:*

- 1) *Účel stavby se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).*
- 2) *Číselný identifikátor vodního toku dle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).*

## ČÁST B

### Přílohy k žádosti o vydání společného povolení ve společném řízení:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.  
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.  
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
- ☐ 4. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☒ 5. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☐ 6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- ☒ 7. Projektová dokumentace podle přílohy č. 8 až 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb. **2x**
- ☐ 8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že změna v užívání stavby, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, že stavba /její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ 9. Další přílohy podle části A
- ☐ k bodu II. žádosti
- ☐ k bodu III. žádosti
- ☐ k bodu XI. žádosti
- ☐ 10. Je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána. Projektová dokumentace dále obsahuje
- ☐ údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), pokud se žádost o společné povolení týká vodního toku.
- ☐ 11. Posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu na vodním díle zpracovaný odborně způsobilou osobou pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství<sup>1)</sup> v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla

podléhajícího technickobezpečnostnímu dohledu.

- ☐ 12. Povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami podle § 8 vodního zákona, bylo-li vydáno k povolovanému vodnímu dílu předem jiným správním orgánem než příslušným k vydání společného povolení.
- ☐ 13. Stanovisko správce povodí, s výjimkou případů, kdy se žádost o společné povolení týká přeložky vodovodů nebo kanalizací, včetně ověření orientační polohy vodního díla v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální.
- ☐ 14. Vyjádření příslušného správce vodního toku, pokud se žádost o společné povolení týká vodního díla souvisejícího s tímto vodním tokem.
- ☐ 15. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí<sup>2)</sup> v případě žádosti o společné povolení týkající se změny stavby studny nebo jiného vodního díla potřebného k odběru podzemních vod, pokud tato změna může ovlivnit zdroje podzemní vody, které obsahuje
  - ☐ základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
  - ☐ popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody,
  - ☐ zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, a
  - ☐ zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy.

**Poznámka:**

1) § 61 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2) Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

